



O.C.S.E

OPEN CONSULTING STUDIO EMMA
EUROPROGETTAZIONI DAL 1998



AMPLIARE LA
CAPACITÀ PRODUTTIVA,
DIVERSIFICARSI,
RIQUALIFICARSI,
AMMODERNARSI,
INTRODURSI NEL MERCATO.

LA NOSTRA
REALTÀ



Oltre 500
aziende finanziate



400 milioni
di euro di investimenti
realizzati

O.C.S.E. S.r.l. opera oggi su tutto il territorio regionale, affermandosi come studio professionale leader nell'attività di progettazione agevolata mediante l'utilizzo dei fondi comunitari.

Grazie al pluriennale know-how delle nostre figure professionali, abbiamo permesso a oltre 500 aziende clienti

di usufruire di finanziamenti a fondo perduto. Lo studio coordina ogni singola fase: dall'attività progettuale alla realizzazione degli investimenti, fino al collaudo finale.

Tutto avviene nel pieno rispetto delle normative, garantendo ai nostri clienti l'orgoglio e la soddisfazione di vedere realizzata la propria idea imprenditoriale.



LA STRUTTURA ORGANIZZATIVA

La **O.C.S.E. S.r.l.** opera su tutto il territorio regionale siciliano grazie a incarichi e contratti professionali con numerose aziende presenti nelle varie province.

ECCELLENZA OPERATIVA

Grazie a una qualificata struttura progettuale e al know-how pluriennale dei nostri professionisti, permettiamo alle aziende clienti di accedere a finanziamenti a fondo perduto, coordinando ogni fase dall'idea iniziale alla realizzazione.

ETICA E VALORI

Svolgiamo la nostra professione nel pieno rispetto di un codice di etica aziendale. Questo ci permette di migliorare costantemente le prestazioni professionali e di riflettere verso clienti, business partner e opinione pubblica un modello di gestione trasparente e morale, capace di attrarre e fidelizzare i migliori talenti imprenditoriali.

SUPPORTO MULTIDISCIPLINARE

Forniamo un supporto tecnico e collaborativo integrato in ambito contabile, fiscale, ingegneristico, architettonico e agronomico.

IL KNOW-HOW



L'organico progettuale è composto da professionisti con esperienza pluriennale nei seguenti ambiti:

- **EURO-CONSULENZIALE**
- **ECONOMICO-AMMINISTRATIVO**
- **CONTABILE-FISCALE**
- **AGRONOMICO**
- **FORMAZIONE PROFESSIONALE**

Un bagaglio di competenze costruito grazie a qualificati studi accademici, master professionalizzanti, corsi di aggiornamento continui e, soprattutto, a una ventennale esperienza sul campo al fianco dei successi aziendali.



*Il valore di un'impresa risiede
nel sacrificio di chi la guida e
nella professionalità di chi la assiste*





SETTORI DI ATTIVITÀ E I SERVIZI

O.C.S.E. S.r.l. ha acquisito una comprovata esperienza in diversi settori economici, possedendo il know-how necessario per supportare la creazione, la diversificazione, l'ampliamento e il consolidamento d'impresa.



INDUSTRIA



TURISMO



AGRICOLTURA



SERVIZI



RICERCA



SOCIALE

GAMMA DEI SERVIZI

- **ANALISI STRATEGICA**

Studio e individuazione del più adeguato strumento agevolativo a fondo perduto.

- **SVILUPPO PROGETTI**

Elaborazione di progetti di sviluppo per nuove idee d'impresa sulla base delle leggi di finanziamento nazionali e regionali.

- **BUSINESS PLANNING**

Redazione della documentazione tecnica e presentazione del Business Plan per l'accesso ai fondi.

- **MANAGEMENT**

Gestione, coordinamento e utilizzo dei finanziamenti agevolati.

- **ANALISI TERRITORIALE**

Analisi dell'impatto socio-economico dei progetti di investimento sul territorio.

- **MARKETING & MERCATO**

Creazione d'impresa, orientamento al mercato di sbocco e analisi del mercato di destinazione dell'offerta.

- **DIREZIONE AZIENDALE**

Strategia amministrativo-contabile, controllo di gestione, contabilità gestionale-fiscale e analisi S.W.O.T.

- **VALUTAZIONE FINANZIARIA**

Analisi del Break-Even Point, calcolo degli indicatori di economicità e solidità, analisi del rendimento finanziario e della redditività del progetto.

- **PIANIFICAZIONE**

Previsione e valutazione economica ante/post investimento ed elaborazione del piano degli investimenti con relativi conti economico-finanziari previsionali.



ATTIVITÀ PER LA CREAZIONE D'IMPRESA

Il successo di **O.C.S.E. S.r.l.** si basa sull'eccellente implementazione di un modello di business rigoroso, suddiviso in due macro-fasi distinte:

DUE FASI DISTINTE



FASE 1

PROGETTAZIONE

A seguito di un'accurata analisi delle necessità del cliente e dello strumento di agevolazione idoneo, ci occupiamo del coordinamento di tutti i professionisti coinvolti, della redazione del Business Plan e della predisposizione della documentazione economico-amministrativa prevista dal bando, seguendo una rigorosa check-list.

Garantiamo un livello di progettazione eccellente e costantemente monitorato, finalizzato non solo a rispettare i requisiti di ammissibilità, ma a ottenere il massimo punteggio in graduatoria.

FASE 2

REALIZZAZIONE

Questa fase prende avvio non appena la proposta imprenditoriale, superata con successo la fase di istruttoria, viene ammessa al finanziamento e inserita utilmente in graduatoria.

LE FASI DI LAVORO

I° MEETING CON L'IMPRESA

INQUADRAMENTO INIZIALE

Verifica dei requisiti, analisi di prefattibilità e individuazione del bando di finanziamento idoneo.

II° MEETING TECNICO

PROJECT WORK

Controllo documentale (Due Diligence), confronto con i progettisti per la valutazione tecnica di cantierabilità delle opere e individuazione delle soluzioni d'investimento ammissibili.

PROGETTAZIONE

SVILUPPO

Redazione del Business Plan e predisposizione della documentazione economico-amministrativa.

PROGRAMMAZIONE & REALIZZAZIONE

MONITORAGGIO SPESE

Organizzazione di incontri periodici durante la realizzazione degli investimenti per programmare o variare le spese in conformità al progetto e alle normative.

RENDICONTAZIONE (SAL)

AVANZAMENTO

Raccolta e predisposizione della documentazione tecnica, amministrativa e contabile (rendiconto dei costi) per ciascuno Stato di Avanzamento Lavori.

CHIUSURA & SALDO

FASE FINALE

Chiusura dell'investimento, rendicontazione finale delle spese e assistenza al beneficiario per l'adempimento degli obblighi normativi.

PORTFOLIO PROGETTI REALIZZATI

INDUSTRIA E RICERCA



- ▾ Creazione di una nuova unità produttiva.



- ▾ Progetto di sviluppo innovativo per la creazione di una nuova unità locale dedicata alla produzione di semilavorati metallici per l'edilizia.



- ▾ Progetto di sviluppo produttivo per il recupero, lo stoccaggio e il trasporto di rifiuti speciali.
- ▾ Progetto di ampliamento innovativo e ambientale di una struttura di stoccaggio di rifiuti speciali.



- ▾ Progetto di ammodernamento dello stabilimento industriale della clinica sociosanitaria.

INDUSTRIA E RICERCA



- Creazione di una nuova unità produttiva.



- Creazione di una nuova unità produttiva di una concessionaria moto.



- Progetto di sviluppo produttivo per la realizzazione di un polo logistico integrato per il trasporto merci ferroviario e su strada.



- Progetto di ampliamento della capacità di un'unità produttiva industriale esistente.



- Progetto per l'acquisizione di servizi di supporto all'internazionalizzazione delle costruzioni in Romania.

INDUSTRIA E RICERCA



- Progetto di ampliamento della concessionaria auto.



- Realizzazione di una struttura produttiva per la produzione di igienizzanti e detersivi.



- Progetto di ampliamento produttivo industria di pistacchio.



- Progetto di realizzazione di un'industria olearia.

AGROINDUSTRIA



- ▶ Progetto di sviluppo produttivo per l'ampliamento dello stabilimento di produzione di prodotti a base di carne e distribuzione all'ingrosso.
- ▶ Accordo di partenariato per la ricerca di sistemi innovativi connessi all'utilizzo di molecole funzionali nel processo produttivo del bovino da carne.



- ▶ Ampliamento industriale della capacità produttiva aziendale.



- ▶ Progetto di sviluppo produttivo per l'ammodernamento di uno stabilimento per la lavorazione, preparazione e confezionamento di agrumi.



- ▶ Progetto di sviluppo per la realizzazione e l'ampliamento di uno stabilimento industriale adibito alla produzione di mangimi.
- ▶ Accordo di partenariato per la ricerca di sistemi innovativi connessi all'utilizzo di molecole funzionali nel processo produttivo del "suino nero italiano".
- ▶ Progetto di ricerca per lo sviluppo di applicazioni innovative nella tecnologia mangimistica.

AGROINDUSTRIA



- ▶ Progetto di ampliamento della capacità produttiva mediante la realizzazione di nuovi stampi per macchine innovative ed efficienti.
- ▶ Potenziamento delle azioni di internazionalizzazione.
- ▶ Accordo di partenariato per un prototipo di macchina automatica per l'estrazione del succo da agrume con processo di spremitura innovativo.



- ▶ Progetto di sviluppo produttivo per la realizzazione di un'industria di produzione di insalata di IV gamma.
- ▶ Progetto di ampliamento, diversificazione ed ecosostenibilità per il confezionamento con materiali biodegradabili e recupero degli scarti.



- ▶ Progetto di sviluppo produttivo per la delocalizzazione di uno stabilimento industriale di prodotti da forno.
- ▶ Progetto di ampliamento della linea di confezionamento e sviluppo dell'internazionalizzazione nei mercati europei e americani.

AGROINDUSTRIA



- Progetto di sviluppo innovativo per l'ampliamento e l'efficientamento dell'industria dolciaria.



- Progetto di ampliamento della capacità dell'industria di lavorazione agrumi.



- Sviluppo produttivo aziendale ed efficientamento energetico dell'industria di lavorazione e stoccaggio sementi.



- Progetto di ampliamento della capacità produttiva dell'industria di produzione farine.

AGROINDUSTRIA



- Progetto di sviluppo produttivo per l'ampliamento, la diversificazione e la valorizzazione dell'arancia rossa biologica.



- Progetto di efficientamento del processo produttivo e gestione dell'impatto ambientale di uno stabilimento oleario.



- Progetto di sviluppo per l'ampliamento di una linea di produzione industriale per il prolungamento della SHELF Life di prodotti da forno.
- Efficientamento energetico della struttura.



- Progetto di sviluppo produttivo per la realizzazione di uno stabilimento industriale per la produzione di birra.
- Ampliamento produttivo e internazionalizzazione del birrificio siciliano.

AGROINDUSTRIA



- Progetto di sviluppo produttivo per la realizzazione di un impianto di lavorazione industriale delle carni.



- Progetto di efficientamento e innovazione del ciclo produttivo dell'industria di liquori.



- Ampliamento produttivo, efficientamento e innovazione del ciclo produttivo dell'industria dolciaria.



- Progetto di sviluppo innovativo per la lavorazione della mandorla ed efficientamento della capacità produttiva.

TURISMO



- Completamento di un edificio da destinare ad attività ricettiva di lusso.



- Progetto di riqualificazione e ampliamento della struttura alberghiera di lusso.



- Progetto per la realizzazione di un'attività agrituristica, miglioramento fondiario, filiera e valorizzazione paesaggistica delle aree naturalistiche.



- Progetto di riqualificazione di un palazzo storico adibito a residenza turistico-alberghiera luxury.



- Progetto di sviluppo per la diversificazione extra-agricola mediante la creazione di un agriturismo.

TURISMO



- ▀ Presentazione e ottenimento del nulla osta agriturismo per lo svolgimento dell'attività.
- ▀ Progetto di sviluppo produttivo per la creazione di un agriturismo di lusso.



**Monaci delle
Terre Nere**
COUNTRY BOUTIQUE HOTEL

- ▀ Progetto di sviluppo per l'ampliamento e il miglioramento delle performance ricettive.
- ▀ Riqualificazione e recupero di edifici rurali da destinare ad attività ricettiva di lusso (19 camere).



- ▀ Diversificazione aziendale e introduzione di Charter Nautico.



- ▀ Realizzazione di uno Smart Hotel a Catania, Via Etnea.

SERVIZI



- ▀ Progetto di sviluppo per innovare e ottimizzare i processi di gestione delle vendite tramite l'implementazione della piattaforma "Salesforce Automation".



- ▀ Progetti di ricerca e sviluppo applicata all'ampliamento della capacità produttiva per la produzione di integratori alimentari.



- ▀ Progetto di ricerca e sviluppo precompetitivo nel settore zootecnico



- ▀ Progetto di sviluppo produttivo per la creazione di software di intelligenza artificiale nel settore bancario e creditizio.



LUGLIO 2026



SEDE PROGETTUALE

Via Gustavo Vagliasindi, 9
95126 - Catania
T. +39 095 504682 / 095 2160347
M. +39 393 9813327
SDI: M5UXCR1
PEC: ocse@pec.it

SEDE LEGALE

Via Onorevole Cristaldi, 1
95028 - Valverde (CT)
T./F. +39 095 525490

PER COMUNICAZIONI RELATIVE AD ATTIVITÀ PROGETTUALI E DI INVESTIMENTO

progettazione@studioemma.it

PER COMUNICAZIONI CONTABILI-AMMINISTRATIVE

amministrazione@studioemma.it

PER COMUNICAZIONI VARIE E RICHIESTE INFO

comunicazione@studioemma.it

STUDIOEMMA.IT

f in @studio_emma